

Linjasaneerausten ja putkiremonttien ammattilainen



#RAKENNAMMEKUNNOLLA

PEAB
POHJOISMAINEN YHTEISKUNTARAKENTAJA



Peab on Pohjoismaiden suurimpia rakennuskonserneja

Peab on mittavat resurssit omaava pohjoismainen yhteiskuntarakentaja. Olemme ammattitaitoinen ja luotettava sopimuskumppani. Hoidamme velvoitteemme – myös tulevaisuudessa.

5,2 Mrd. €

konsernin liikevaihto

15 000

työntekijää konsernissa



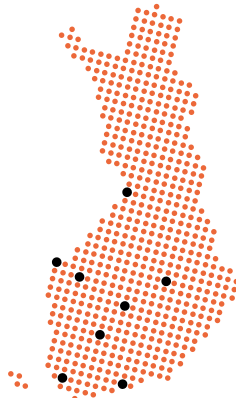
800

suomalaista osaaajaa



270 Milj. €

Peab Oy:n liikevaihto



8

toimipistettä Suomessa:
Helsinki, Turku, Tampere,
Seinäjoki, Vaasa, Oulu,
Kuopio, Jyväskylä

Valmis kylpyhuone
Helsingin Munkkivuoresta.

Saneeraamme ammatti- taidolla ja kokemuksella

Lähes kaiken muun rakentamisen ohella Peabilla on huomattavaa kokemusta myös korjausrakentamisesta, linjasaneerauksista ja putkiremonteista. Olemme toteuttaneet pelkästään pääkaupunki-seudulla kymmeniä kerrostalosaneerauksia.

”Kunnolla rakentaminen lähtee meidän kaikkien henkilökohtaisesta asennoitumisesta.”




MIKA KATAJISTO
Toimitusjohtaja

Rakennamme kunnolla – kannamme vastuumme

Toimintamme perustuu arvoihimme. Noudatamme lainsäädäntöä, luomme turvallisen ja tasa-arvoisen työympäristön, pyrimme vähentämään toimintamme ympäristövaikutusta ja edellytämme liiketoimintaperiaatteidemme noudattamista myös yhteistyökumppaneiltamme.





Jokainen peabilainen on sitoutunut toimimaan kosteudenhallinnan puolesta.

Koulutamme henkilöstömme kosteudenhallintaan ja haastoimme koko alan kosteudenhallintakortin kehittämiseen.

Peabin arvot

Luotettava

Toimintamme perustuu aina hyvän liiketoimintatavan noudattamiseen sekä henkilöstömme ammattitaitoon.

Henkilökohtainen

Pyrimme rakentamaan pitkäaikaista, rehellisyyteen ja luotettavuuteen perustuvaa yhteistyötä asiakkaiden, yhteistyökumppaneiden ja henkilöstömme kanssa.

Käytännönläheinen

Meidät tunnetaan käytännönläheisistä toimintatavoista, ripeästä päätöksenteosta ja asiakkaamme tarpeiden ymmärtämisestä.


Kehittyvä

Kehitämme jatkuvasti toimintaamme olemalla aidosti innovatiivisia ja joustavia.

1

Aikataulu ja kustannusarvio pitävät

Voit luottaa putkiremontin etukäteisarvioihin, koska suunnittelemme poikkeuksellisen huolellisesti. Teemme jokaisesta kohteesta yksilöllisen toimintasuunnitelman, jonka tarkennamme linjakohtaiseksi suunnitelmaksi. Suunnittelemme mahdolliset osakasmuutokset kohteen erikoispiirteet huomioiden. Rakennamme aina mallikylpyhuoneen asukkaan valintojen helpottamiseksi.

A construction worker wearing an orange safety helmet with a headlamp, orange safety glasses, and a bright orange work jacket with green accents is kneeling on the floor. He is working on a wall that has been partially demolished, with exposed brick and concrete. He is holding a white rectangular object, possibly a piece of insulation or a tile, against the wall. The background shows a tiled wall and a window frame.

Miksi valita
Peab linja-
saneerauksen
tai putki-
remontin
toteuttajaksi?

Riskien kartoittamiseksi
suosittelemme yhden
kylpyhuoneen purkamista
ennen varsinaisen urakan
käynnistämistä.



2

Ammattilaiset asialla

Meillä on kattava kokemus erilaajuisista ja erityisen vaativistakin putkiremonteista ja linjasaneerauksista. Työn suorittaa aina osaava ja koulutettu henkilöstö. Työnvalvonta ja laadunvarmistus toimivat aktiivisesti nykyaikaisilla välineillä.

3

Osakkaat ja asukkaat pidetään ajan tasalla

Jokaisella projektillamme on oma viestintävastaava. Laadimme myös viestintäsuunnitelman jokaiselle hankkeelle. Saat tiedotteet suoraan sähköpostiisi ja puhelimeesi. Yksilölliset muutostyöt ovat usein mahdollisia.





4

Mahdollisuus toteuttaa haluamasi kylpyhuone ja keittiö

Hankkeissamme osakasmuutosvastaavan palvelut ovat aina veloituksetta käytettävissäsi. Vaativatkin muutostyöt ovat usein mahdollisia. Halutessasi voit myös hyödyntää nykyaikaista nettiportaalia.

Saneerausprosessi osakkaan näkökulmasta

1. Asukasilta



Infotilaisuus tulevasta urakasta ennen projektin aloitusta.

3. Osakastapaaminen



Osakasmuutosvastaava tapaa jokaisen osakkaan, käydään läpi esimerkiksi materiaalivalinnat.

5. Asunnon remonti



Kestää yleensä 8–12 viikkoa riippuen urakan sisällöstä.

2. Työmaan perustaminen



Työnjohto muuttaa työmaatoimistoon, käytännön järjestelyt aloitetaan.

4. Aloituskäynti



Työnjohto kiertää asunnot ennen remontin alkamista ja ohjeistaa tavaroiden sijoittelussa ja suojaamisessa.



7. Osakastarkastus



Osakas katselmoi huoneistonsa. Mahdolliset virheet ja puutteet korjataan 1 kk:n sisällä huoneistojen luovutuksesta.

9. Projekti päättyy



Asukkaat pääsevät nauttimaan remontin tuomista mukavuuksista.

6. Takaisinmuutto



Asunnot ovat käytettävissä aikataulun mukaisena luovutuspäivänä klo 16.

8. Lopetusilta



Ennen työmaalta poistumista asukkaille järjestetään haluttaessa urakan lopetusilta, jossa käydään kattavasti läpi remontin kulku, takuuasioita sekä muita käytännön järjestelyitä.



5

Lopputulos varmistetaan dokumentoidusti

Kaikissa Peabin putkiremontin tai linjasaneerauksen vaiheissa tehdään laatujärjestelmien (ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001, RALA-pätevyys) mukaiset tarkastukset ja dokumentoinnit. Vakiintuneiden toimintamallien ansiosta lopputulos on laadukas.



Kerralla kuntoon!

onnistunutputkiremontti.fi
putkiremontit@peab.fi
puh. 0207 606 200

peab.fi